

---

**MITTEILUNG AN DIE AKTIONÄRE DER AXA AEDIFICANDI SICAV**  
**(A-C-FR000172041/A-D-FR000170193/I-C-FR0010201897/E-C-FR0010792457)**  
**OGAW NACH FRANZÖSISCHEM RECHT**

---

Paris - La Défense, 4. Dezember 2025

***Sehr geehrte Kunden,***

Wir freuen uns, Sie zu den Aktionären der Investmentgesellschaft mit variablem Kapital (Société d 'Investissement à Capital Variable, "SICAV") **AXA Aedificandi** (nachstehend der "**Fonds**") zählen zu dürfen.

Wir weisen Sie darauf hin, dass wir das Risikoprofil, das in den Verkaufsprospekten Ihres Fonds angegeben ist, und insbesondere das Risikoprofil "*Integration von Nachhaltigkeitsrisiken in den Anlageentscheidungsprozess*" aktualisiert haben.

Denn der "Tabak", der als einer der Sektorausschlüsse identifiziert wurde, ebenso wie diejenigen, die umstrittene Waffen, Agrarrohstoffe, den Schutz von Ökosystemen, die Entwaldung oder klimabedingte Risiken betreffen, wird nunmehr im Prospekt im Einklang mit dem nicht-finanzbezogenen Ansatz auf der Grundlage von Ausschlussfiltern präzisiert, die in den Richtlinien für sektorbezogene Ausschlüsse und die ESG-Standards von AXA IM beschrieben und bereits für Ihren Fonds angewendet werden.

Zusätzlich zu der oben genannten Aktualisierung, die weder das Anlageziel Ihrer Fonds noch das Risiko-Rendite-Profil Ihres Fonds ändert, informieren wir Sie darüber, dass wir auch Folgendes aktualisiert haben:

- das im Verkaufsprospekt genannte Wording im Zusammenhang mit dem Halten von Anteilen oder Aktien von OPC unter Bezugnahme auf den Begriff der Zugehörigkeitsgruppe der Verwaltungsgesellschaft;
- Erstellung bestimmter Angaben im Anhang zu vorvertraglichen Informationen für Ihren Fonds.

Es wird nunmehr präzisiert, dass: "*(...) Es kann sich um OGA und Investmentfonds handeln, die von der Verwaltungsgesellschaft oder anderen Unternehmen - die derselben Gruppe angehören oder nicht - verwaltet werden wie die Verwaltungsgesellschaft, einschließlich verbundener Unternehmen.*"

Die anderen Merkmale Ihres Fonds bleiben unverändert. Diese Änderungen erfordern keinerlei Maßnahmen Ihrerseits und haben auch keine Auswirkungen auf die angefallenen Kosten.

Der Verkaufsprospekt wurde entsprechend aktualisiert. Er wird ab dem... **2025 verfügbar sein:**

- auf unserer Website unter folgender Adresse: <https://funds.axa-im.com/>
- oder auf Anfrage bei:

**AXA REAL ESTATE INVESTMENT MANAGERS SGP**  
Tour Majunga – La Défense 9  
6, place de la Pyramide  
92908 PARIS – La Défense Cedex – France

Wir bitten Sie, sich mit Ihren gewohnten Kontaktpersonen in Verbindung zu setzen, um Ihnen weitere Informationen zu zukommen zu lassen, wenn Sie dies wünschen.

Wir bitten, Sehr geehrte Kunden, den Ausdruck unserer aufrichtigen Grüße zu begrüßen.

**AXA Real Estate Investment Managers SGP**

AXA Real Estate Investment Managers SGP

Société anonyme au capital de 1 132 700 € immatriculée sous le n° 500 838 214 RCS Nanterre

Société de gestion de portefeuille titulaire de l'agrément AMF n° GP 08000023 en date du 5 mai 2008

Titulaire de la carte professionnelle Gestion et Transactions Immobilières n° CPI 92012018000024450 délivrée par la CCI Paris Ile-de-France

Siège Social « Tour Majunga » 6, Place de la Pyramide – 92908 Paris la Défense Cedex

N° TVA intracommunautaire : FR 77 500 838 214

Adresse postale : « Tour Majunga » - La Défense 9 - 6, Place de la Pyramide – 92800 Puteaux

[alts.axa-im.com/axa-reim-sgp](http://alts.axa-im.com/axa-reim-sgp) – Téléphone : 01 44 45 70 00 – [www.axa-im.com](http://www.axa-im.com)